

Prorrogação para Conclusão de Obras

O que preciso

01	Documentos de Identificação e Legitimidade
0101	Documentos de Identificação

010101. Identificação Administrador do Condomínio [obrigatório se Administração de Condomínio] ● pdf

0102	Documentos Comprobativos de Legitimidade
------	--

010201.Código de acesso ou Certidão da Conservatória do Registo Comercial ● pdf

010202.Código de acesso ou Certidão da Conservatória do Registo Predial [onde conste: se proprietário, o registo dessa qualidade; se usufrutuário, o registo do usufruto; se superficiário, o registo do ónus de direito de superfície.] ● ● pdf

010203.Contrato [obrigatório anexar contrato de arrendamento, se o requerente for arrendatário.] ● pdf

010204.Procuração ● pdf

010205.Autorização do(s) Proprietário(s) ● pdf

010206.Certificado de Habilitação de Herdeiros [Obrigatório anexar, se o requerente for o Cabeça de Casal de Herança] ● pdf

010207.Declaração da Comissão do Bairro ● pdf

010208.Declaração da necessidade urgente de construção ● pdf

010209.Ata de Reunião de Condomínio (onde conste a nomeação da administração)ou Outra [obrigatório se o requerente for Administração de Condomínio] ● pdf

010210.Outros ● pdf

05	Elementos da Obra
0501	Termos de Responsabilidade / Comprobativos

050106.Declaração do Diretor Técnico de Obra / Fiscalização de Obra em como os trabalhos estão a decorrer conforme os projetos aprovados, com indicação do código de verificação das competências profissionais ● ● ● pdfA

050102. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico ● pdf

0502	Apólices de seguros de responsabilidade de Acidentes de Trabalho e de Construção
------	--

050201.Apólice de seguro atualizada, que cubra a responsabilidade dos danos emergentes de Acidentes de Trabalho, nos termos previstos na lei n.º 98/2009, de 4 de setembro, na sua atual redação e Recibo da última liquidação ou declaração da seguradora atestando a validade do seguro ● ● pdf

050202.Apólice de seguro atualizada, referente ao seguro de Construção e Recibo da última liquidação ou declaração da seguradora atestando a validade do seguro ● ● pdf

Legenda: ● Obrigatório ● Extensão Específica ● Assinado Digitalmente ● Possui notas

Legislação

[Regime Jurídico da Urbanização e Edificação:](#) Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação vigente;

[Portaria nº 71-A/2024 de 27 de fevereiro](#)