



## **Termo Responsabilidade Do(s) Autor(es) do Projeto de** \_\_\_\_\_ (a)

Exmo. Senhor  
Presidente da Câmara Municipal de Loures

\_\_\_\_\_, (b),  
com domicílio em \_\_\_\_\_,  
contribuinte n.º \_\_\_\_\_, inscrito na \_\_\_\_\_ (c) sob o n.º \_\_\_\_\_,  
declara, para efeitos do disposto no n.º 1 do artigo 10.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, que o projeto de \_\_\_\_\_ (a),  
de que é autor, relativo à obra de \_\_\_\_\_ (d),  
localizada em \_\_\_\_\_ (e),  
cuja \_\_\_\_\_ (f) foi \_\_\_\_\_ (g) por  
\_\_\_\_\_ (h),

observa as normas legais e regulamentares aplicáveis à pretensão.

Declara(m) ainda, para efeitos do n.º 1 do artigo 24.º da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual, que o(s) seguro(s) de responsabilidade civil extracontratual com a(s) Apólice(s) n.º \_\_\_\_\_ cujo(s) tomador(es) é/são \_\_\_\_\_  
abrange(m) a elaboração e subscrição do presente projeto, de acordo com a estimativa de custo total da obra, cujo valor é de \_\_\_\_\_

Anexo: Quadro de verificação da conformidade do enquadramento legal, regulamentar e urbanístico.

Loures, \_\_\_\_\_ (data)

\_\_\_\_\_  
Assinatura (i)

\_\_\_\_\_ (Código de verificação das competências profissionais).

### Instruções de preenchimento:

- (a) Indicar o projeto ordenador nos termos do disposto na alínea o) do artigo 3.º da Lei n.º 31/2009 de 3 de julho, designadamente projeto de arquitetura, projeto de arquitetura paisagista, projeto de loteamento, etc.;
- (b) Indicar nome e habilitação do autor do projeto (repetir conforme a existência de coautor(es) de projeto).
- (c) Indicar associação pública de natureza profissional, quando for o caso;
- (d) Indicar o tipo de operação urbanística a realizar;
- (e) Indicar a localização da obra (rua, número de polícia e freguesia);
- (f) Indicar se se trata de licenciamento, comunicação prévia, pedido de informação prévia ou operação isenta nos termos do n.º 1 do artigo 7.º do RJUE;
- (g) Indicar que foi «requerido» no caso de licenciamento ou pedido de informação prévia ou «apresentado» no caso de comunicação prévia;
- (h) Indicar o nome e morada do requerente ou comunicante;
- (i) Para a assinatura digital, devem ser utilizados mecanismos de autenticação segura, incluindo os do Cartão de Cidadão e Chave Móvel Digital, com possibilidade de recurso ao Sistema de Certificação de Atributos Profissionais (SCAP), bem como os meios de identificação eletrónica emitidos noutros Estados-Membros reconhecidos para o efeito nos termos do artigo 6.º do Regulamento (UE) n.º 910/2014 do Parlamento Europeu e do Conselho.

| ENQUADRAMENTO LEGAL, REGULAMENTAR e URBANÍSTICO                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                    | Verificação da conformidade      |                                     |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| (Preencher os campos que sejam aplicáveis ao projeto, identificando onde, em memória descritiva e/ou peças desenhadas, consta a discriminação e justificação fundamentada da observância, ou não, das normas técnicas e regulamentares, nos termos previstos no artigo 10.º do RJUE). |                                                                                                                                    | Assinalar com:<br>(Sim/Não/N.A.) | Memória<br>descritiva<br>(Pág. n.º) | Peça<br>desenhada<br>(Des. n.º) |
| Antecedentes                                                                                                                                                                                                                                                                          | Processo n.º [...]                                                                                                                 |                                  |                                     |                                 |
| Índices e enquadramento urbanístico                                                                                                                                                                                                                                                   | Superfície total do terreno objeto da operação                                                                                     |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Área do prédio a lotear/Área da parcela ou lote                                                                                    |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Número de lotes                                                                                                                    |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Número de Fogos/Frações/Unidades de ocupação                                                                                       |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Usos                                                                                                                               |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Tipologias                                                                                                                         |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Área de implantação                                                                                                                |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Área total de construção                                                                                                           |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Área de construção por usos                                                                                                        |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Área de construção por pisos                                                                                                       |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Altura da edificação                                                                                                               |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Altura da fachada                                                                                                                  |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Número de pisos                                                                                                                    |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Profundidade da edificação                                                                                                         |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Volumetria                                                                                                                         |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Logradouro                                                                                                                         |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Área permeável                                                                                                                     |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Estacionamento público                                                                                                             |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Estacionamento privado                                                                                                             |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Demolições                                                                                                                         |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                    |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Condicionantes                                                                                                                     |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cedência de áreas para infraestruturas/estacionamento                                                                              |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cedência de áreas para espaços verdes e de utilização coletiva                                                                     |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cedência de áreas para equipamentos de utilização coletiva/habitação pública, de custos controlados ou para arrendamento acessível |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                    |                                  |                                     |                                 |
| Plano de Pormenor                                                                                                                                                                                                                                                                     | Designação:                                                                                                                        |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                    |                                  |                                     |                                 |
| Informação Prévia Favorável (n.º 1 e n.º 2 do artigo 14.º)                                                                                                                                                                                                                            | Respeita os termos e condições da informação prévia favorável (Processo n.º ...)                                                   |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                    |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Regime da acessibilidade aos edifícios e estabelecimentos que recebem público, via pública e edifícios habitacionais               |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Segurança contra incêndios em edifícios (SCIE)                                                                                     |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cálculo do desempenho energético dos edifícios (DL 101-D/2020, de 7 de dezembro)                                                   |                                  |                                     |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Outro (s) regulamento(s):                                                                                                          |                                  |                                     |                                 |