

Comunicação de Início de Obras

O que preciso

01	Documentos de Identificação e Legitimidade		
0102	Documentos Comprobativos de Legitimidade		
010201.	Código de acesso ou Certidão da Conservatória do Registo Comercial [Obrigatório quando pessoa coletiva]	● ●	pdf
010202.	Código de acesso ou Certidão da Conservatória do Registo Predial	● ●	pdf
010203.	Contrato	●	pdf
010204.	Procuração	●	pdf
010205.	Autorização do(s) Proprietário(s)	●	pdf
010206.	Certificado de Habilitação de Herdeiros	●	pdf
010207.	Declaração da Comissão do Bairro	●	pdf
010208.	Declaração da necessidade urgente de construção	●	pdf
010209.	Ata de Reunião de Condomínio ou Outra	●	pdf
010210.	Outros	●	pdf
02	Instrumentos de Gestão do Território		
0201.	Planta de localização à escala 1:1000 ou 1:2000 (áreas de intervenção e área de enquadramento delimitadas)	● ●	pdf

Legenda: ● Obrigatório ● Extensão Específica ● Assinado Digitalmente ● Possui notas

Prazo

Comunicação a ser apresentada 5 dias antes do início de trabalhos.

Legislação

[Regime Jurídico da Urbanização e Edificação:](#) Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação vigente;

[Portaria nº 71-A/2024 de 27 de fevereiro](#)

[Edital n.º 6/2023](#) - Publicitação da atualização dos valores das taxas previstas nos Capítulos III, IV, V e XII, do Regulamento de Taxas do Município de Loures - Orçamento Municipal 2023.

[Regulamento de Taxas do Município de Loures](#)