

Averbamento Empreiteiro

O que preciso

05	Elementos da Obra
0501	Termos de Responsabilidade / Comprovativos

050102b.Comprovativo de contratação do Diretor de Obra [Constituído no processo ou, em alternativa, apresentar pedido de averbamento de novo Diretor Técnico de Obra que reúna os requisitos legalmente exigidos para o desempenho dessa função, sob pena de indeferimento do averbamento do Empreiteiro (de acordo com a alínea c), do n.º 4, do artigo 22º, da Lei 31/2019, de 3 de julho, com a atual redação e Portaria 71-A/2024, de 27 de fevereiro (Anexo I, ponto III, n.º 21, alínea d) O cargo de Diretor de Obra, apenas pode ser exercido por técnico legalmente habilitado para o efeito e que seja contratado pela empresa responsável pela execução da obra, através de vínculo laboral ou de prestação de serviços)]

● ● ● pdf

050103.Declaração do Empreiteiro

● ● ● pdfA

050105.N.º do Alvará, ou do certificado, ou n.º de outro tipo habilitante emitido pelo IMPIC, I.P., que confira habilitações adequadas à natureza ou valor da obra

● ● pdf

0502	Apólices de seguros de responsabilidade de Acidentes de Trabalho e de Construção (se aplicável)
------	---

050201.Apólice de seguro atualizada, que cubra a responsabilidade dos danos emergentes de Acidentes de Trabalho, nos termos previstos na lei n.º 98/2009, de 4 de setembro, na sua atual redação e Recibo da última liquidação ou declaração da seguradora atestando a validade do seguro

● ● pdf

050202.Apólice de seguro atualizada, referente ao seguro de Construção e Recibo da última liquidação ou declaração da seguradora atestando a validade do seguro

● ● pdf

Legenda: ● Obrigatório ● Extensão Específica ● Assinado Digitalmente ● Possui notas

Custo

A apresentação do pedido está sujeita à taxa de apreciação no valor de € 43,12 pago no ato da submissão do pedido, prevista no artigo 55.º al. a) do Regulamento de Taxas do Município de Loures.

Legislação

[Regime Jurídico da Urbanização e Edificação](#): Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação vigente;

[Regulamento de Taxas do Município de Loures](#)

[Edital n.º 6/2023](#) - Publicitação da atualização dos valores das taxas previstas nos Capítulos III, IV, V e XII, do Regulamento de Taxas do Município de Loures - Orçamento Municipal 2023.