

## O que preciso?

Submissão eletrónica do pedido no balcão único, preenchendo o respetivo formulário com os elementos instrutórios.

### Elementos Instrutórios para formalização do pedido:

#### 01.Documentos de Identificação e Legitimidade

- Bilhete de Identidade, Cartão Contribuinte e Cartão Cidadão

#### 02.Instrumentos de Gestão do Território

- Planta de Localização à escala 1:1000 ou 1:2000 (áreas de intervenção e área de enquadramento delimitadas) (obrigatório)

(obrigatório) Documentos de entrega obrigatória na instrução do processo.

O Bilhete de Identidade, Cartão Contribuinte ou Cartão Cidadão, só são obrigatórios apresentar se o requerente vier efetuar presencialmente, num balcão de atendimento, o registo na plataforma do Balcão Único.

Os requerimentos do Urbanismo estão disponíveis para consulta em formato pdf no balcão único.

## Custo

A submissão do pedido está sujeita à taxa de vistoria no valor de € 53,90, de acordo com o artigo 49.º do Regulamento de Taxas do Município de Loures.

## Procedimento

- Submissão à Câmara Municipal do pedido de vistoria;
- Indicação do gestor de procedimento, por notificação, ao requerente;
- Marcação da vistoria e notificação ao requerente da data prevista para realização da vistoria.

## Legislação

- [Regime Jurídico da Urbanização e Edificação](#): Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual
- [Regulamento Municipal de Edificação e Urbanização](#)
- [Regulamento do Plano Diretor Municipal de Loures](#)
- [Regulamento de Taxas do Município de Loures](#)
- [Edital nº 6/2023](#) - Publicitação da atualização dos valores das taxas previstas nos Capítulos III, IV, V e XII do Regulamento de Taxas do Município de Loures - Orçamento Municipal 2023

E demais legislação aplicável.