

O que preciso?

Submissão eletrónica do pedido no balcão único, preenchendo o respetivo formulário com os elementos instrutórios.

Elementos Instrutórios para formalização do pedido:

01. Documentos de Identificação e Legitimidade

- Bilhete de Identidade, Cartão Contribuinte e Cartão Cidadão

02. Instrumentos de Gestão do Território

- Planta de Localização à escala 1:1000 ou 1:2000 (áreas de intervenção e área de enquadramento delimitadas) **(obrigatório)**

(obrigatório) Documentos de entrega obrigatória na instrução do processo.

O Bilhete de Identidade, Cartão Contribuinte ou Cartão Cidadão, só são obrigatórios apresentar se o requerente vier efetuar presencialmente, num balcão de atendimento, o registo na plataforma do Balcão Único.

Os requerimentos do Urbanismo estão disponíveis para consulta em formato pdf no balcão único.

Custo

A submissão do pedido está sujeita à taxa de vistoria no valor de € 50,00, de acordo com o artigo 49.º do Regulamento de Taxas do Município de Loures.

Procedimento

- Submissão à Câmara Municipal do pedido de vistoria;
- Indicação do gestor de procedimento, por notificação, ao requerente;
- Marcação da vistoria e notificação ao requerente da data prevista para realização da vistoria.

Legislação

- Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro ([Regime Jurídico da Urbanização e Edificação](#))
- [Regulamento Municipal de Edificação e Urbanização](#)
- [Regulamento do Plano Diretor Municipal de Loures](#)

- [Regulamento de Taxas do Município de Loures](#)

E demais legislação aplicável.