

## O que preciso?

Submissão eletrónica do pedido no balcão único, preenchendo o respetivo formulário com os elementos instrutórios.

### Elementos Instrutórios para formalização do pedido:

#### 01.Documentos de Identificação e Legitimidade

- Bilhete de Identidade, Cartão Contribuinte e Cartão Cidadão (**obrigatório**)
- Certidão da Conservatória do Registo Comercial ou Código de Acesso
- Certidão da Conservatória do Registo Predial ou Código de Acesso
- Contrato
- Procuração
- Autorização do(s) Proprietário(s)
- Certificado de Habilitação de Herdeiros
- Declaração da Comissão do Bairro
- Declaração da necessidade urgente de construção
- Ata de Reunião de Condomínio ou Outra

#### 02.Instrumentos de Gestão do Território

- Planta de Localização à escala 1:25000 e 1:1000 ou 1:2000 (áreas de intervenção e área de enquadramento delimitadas) (**obrigatório**)
- Extratos PDM (Plantas de Ordenamento, Condicionantes e de Síntese do Loteamento, com delimitação das áreas de intervenção e de enquadramento)

(**obrigatório**) Documentos de entrega obrigatória na instrução do processo.

Os requerimentos do Urbanismo estão disponíveis para consulta em formato pdf no balcão único.

## Custo

A submissão do pedido está sujeita à taxa de apreciação no valor de € 95,00 por unidade, de acordo com o artigo 40.º do Regulamento de Taxas do Município de Loures.

## Procedimento

- Submissão à Câmara Municipal do pedido de inspeção;
- Marcação da vistoria e comunicação ao requerente.

## Legislação

- [Regime de manutenção e inspeção de ascensores, monta-cargas, escadas mecânicas e tapetes rolantes](#)
- [Regulamento de Taxas do Município de Loures](#)
- [Alteração ao Regulamento de Taxas do Município de Loures](#)

E demais legislação aplicável.