



Município de Loures

Área Reabilitação Urbana

Urb0301.Relatório Técnico Preliminar

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Loures

Identificação do(a) requerente

Nome/Designação			
Nº CC / BI		Nº Contribuinte	
Morada/Sede			
Código Postal	-		Tel.
e-mail		Qualidade ¹	

Para efeitos do presente pedido, autorizo a notificação via e-mail []

Vem Requerer a:

Elaboração de relatório técnico preliminar de edifício situado na Área de Reabilitação Urbana (ARU) de:

Para efeitos de obra de reabilitação inserida em operação de reabilitação urbana simples, nos termos da Lei nº 32/2012 de 14 de Agosto.

- [] **Iisenção do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)**, pelo período de 3 anos, quando resulte num estado de conservação de pelo menos 2 níveis acima do nível atribuído antes da intervenção, ao abrigo do artigo 45.º, n.º 2 alínea a) do Estatuto dos Benefícios Fiscais.
- [] **Iisenção do Imposto Municipal sobre Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT)** de edifícios ou frações autónomas objeto de ações de reabilitação, destinados exclusivamente a habitação própria e permanente, na primeira transmissão onerosa de propriedade, quando resulte um estado de conservação de pelo menos dois níveis acima do nível atribuído antes da intervenção, ao abrigo do artigo 45.º, n.º 2 alíneas b) e c) do Estatuto dos Benefícios Fiscais..

Notas:

¹ Proprietário, usufrutuário, arrendatário, superficiário, outro (especificar)

Local de Intervenção

Freguesia	
Localidade	
Morada/Sede	
Código Postal	
Processo Nº	

Loures, _____

O Requerente _____